

Le foncier conchylicole, support de droits à produire transférables : une analyse de l'apparition spontanée du marché des concessions conchylicoles, de son fonctionnement et de ses effets non désirés

Rémi Mongruel, José A. Pérez-Agúndez et Sophie Girard*
Département d'Économie Maritime
Ifremer – Centre de Brest
BP 70, 29 280 Plouzané

Résumé

Cet article propose une analyse de l'évolution historique du système d'accès au foncier conchylicole en France ainsi qu'une étude de son fonctionnement actuel réalisée sur la base de deux fichiers départementaux de transmissions de concessions comprenant respectivement 6 000 et 1 200 enregistrements et d'une enquête qualitative réalisée en 2004 auprès de 61 entreprises du bassin de Marennes-Oléron, principal bassin ostréicole français. L'analyse historique qualifie les différentes formes de marché successivement tolérées par le régime d'accès au foncier conchylicole et conclut qu'au terme de son évolution, ce régime d'accès s'apparente à un système de droits à produire transférable. Le traitement des bases de données montre que les transactions strictement marchandes représentent vraisemblablement la moitié des transmissions de concessions, et que les attributions de concessions faisant l'objet d'une désignation du repreneur par la procédure administrative sont marginales. La confrontation de ce système de droits à produire avec ceux mis en place dans d'autres secteurs d'activité suggère par ailleurs que le développement spontané du marché des concessions conchylicoles dans un contexte de faible intervention des instances de régulation est susceptible de provoquer des effets non désirés, consécutifs aux problèmes 1) d'équité de l'allocation initiale des droits, 2) de tendance à la concentration des droits, 3) de discrimination par les prix et enfin 4) de comportements spéculatifs. La manifestation de ces effets non désirés dans le secteur conchylicole est alors vérifiée empiriquement, sur données quantitatives et qualitatives. La discussion finale porte sur la recherche d'outils de régulation et d'indicateurs économiques pour un meilleur fonctionnement du marché.

Mots-clés : Prix du Foncier, Conchyliculture, Droits à produire, Encadrement du marché