

Ecole Doctorale

Sociétés, Temps, Territoires

Institut de Géoarchitecture

AVIS DE SOUTENANCE DE THESE

Le mardi 6 novembre 2018 à 8h30

à UFR Lettres et Sciences Humaines - Salle des thèses Yves-Moraud

Monsieur LE CLEC'H IWAN

soutiendra une thèse de doctorat sur le sujet suivant :

" Entre conservatisme et modernité de l'appareil commercial, en territoires périurbains et ruraux à l'ombre d'une ville moyenne - Saint-Brieuc "

Le jury sera ainsi composé :

- **M. DESSE RENE-PAUL, Professeur des universités**
Univ. de Bretagne Occidentale - BREST
- **M. GASNIER ARNAUD, Maître de conférences**
Université du Mans - LE MANS
- **MME LEMARCHAND NATHALIE, Professeure des universités**
Université Paris 8 - SAINT-DENIS
- **M. PRIGENT LIONEL, Professeur des universités**
Univ. de Bretagne Occidentale - BREST
- **M. SOUMAGNE JEAN, Professeur Emérite**
Université d'Angers - ANGERS

A BREST, le 16 octobre 2018



Le Président de l'Université
de Bretagne Occidentale,

M. GALLOU

Présidence

3, rue des Archives
CS 93837
29238 Brest cedex 3
Tél. +33 (0)2 98 01 60 00

Titre : Entre conservatisme et modernité de l'appareil commercial
En territoires périurbains et ruraux à l'ombre d'une ville moyenne – Saint-Brieuc

Mots clés : Géographie du commerce, Commerce de transit, Périurbanisation, Espaces ruraux

Résumé :

Le développement de l'hypermobilité dans les territoires périurbains et ruraux situés à l'ombre des villes moyennes bretonnes génère de nouveaux besoins de la part des consommateurs en matière de réalisations d'achats. Les commerçants, en premier lieu la grande distribution qui se développe dans ces espaces, vont donc essayer d'apporter une réponse à ces demandes. La tendance y est donc à la transformation des supermarchés en petits hypermarchés dans les périphéries des principales localités et à la diffusion des *drives* aux principaux carrefours.

Cet essor du commerce de transit favorisé par les politiques des communes et de leurs intercommunalités en matière de créations de zones commerciales périphériques contribue à fragiliser encore plus les magasins des centres des petites villes et des bourgs déjà pénalisés par leurs positions géographiques et le manque d'innovation de leurs gérants.

Les pouvoirs publics vont donc être confrontés à des problématiques de désertification commerciale. Dans les petites villes les réponses s'effectueront par la mise en place de politiques contractuelles entre la Municipalité, l'intercommunalité, la Région voire, dans des cas plus exceptionnels, l'Etat. Confrontés au mille-feuille administratif, les autres communes ne bénéficieront bien souvent d'aucunes aides lors de la réalisation de leurs actions. Ainsi, dans les gros bourgs, se sont des opérations menées en régie qui permettent, dans les couronnes les plus rurales, de maintenir un appareil commercial composé du trinôme café – boulangerie – supérette, ou à proximité du pôle urbain de le développer en y permettant l'implantation de nouveaux magasins. Dans les communes les plus rurales, plus isolées mais aussi moins peuplées, les Municipalités, parfois aidées de citoyens – consommateurs vont oeuvrer pour la sauvegarde du dernier bar du bourg grâce à la création de multiservices communaux.

Title : Between conservatism and modernity as concern the commercial system
In peri-urban and rural areas dominated by a medium city: Saint-Brieuc

Keywords : Metropolis, shops' road, périurbanisation, trade , drive-through

Abstract :

Periurban territories are subject twice to the decline of rural territories and to a metropolitan area spatial growth in connection with the development of mobility. Consequently they are experiencing a significant change in their purchasing practices and in their commercial equipment. Historical shopping

centers are disappeared in favor of new stores more urban and more connected. Among them the drive-in shops who set themselves up along the main roads and their intersections. Nevertheless institutional or alternative dynamics are also at the origin of the creation of new more "traditional" stores.